

STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10000 Zagreb

Na broj: St-492/2023

Dužnik: Texo.in.graditeljstvo j.d.o.o., Sisak, Obala Ruđera Boškovića 4, OIB: 79739797571

Privremeni stečajni upravitelj: Marko Plavetić, Ivana Gorana Kovačića 3, 47 000 Karlovac, OIB: 54955106285

I Z V J E Š Ć E
o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj St-492/2023 od 20. travnja 2023. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika Texo.in.graditeljstvo j.d.o.o., Sisak, Obala Ruđera Boškovića 4, OIB: 79739797571 te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** Texo.in.graditeljstvo j.d.o.o. za usluge
- **Skraćeni naziv:** Texo.in.graditeljstvo j.d.o.o.
- **Sjedište društva:** Sisak (Grad Sisak)
- **Poslovna adresa društva:** Obala Ruđera Boškovića 4
- **Pravni oblik društva:** jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 79739797571
- **MBS:** 081437188
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Zagrebu

Osnivački akt: Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 21. ožujka 2022. godine.

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Ostale napomene: Prema javno dostupnim informacijama sa sudskog registra i portala bon.hr, a prema OIB-u dužnika, zakonskog zastupnika, i člana društva, proizlazi da dužnik **nema povezana društva.**

Temeljni kapital društva iznosi: 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Osnivači/članovi društva:

MAGDALENA HRASTOVSKI, OIB: 64311941948

Sisak, Ulica Petra Preradovića 26

- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

MAGDALENA HRASTOVSKI, OIB: 64311941948

Sisak, Ulica Petra Preradovića 26

- direktor

- zastupa samostalno i neograničeno

Evidencijske djelatnosti

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * poslovi građenja i rekonstrukcije javnih cesta
- * poslovi održavanja javnih cesta
- * ostali poslovi upravljanja javnim cestama
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)

Pretežita djelatnost po NKD-u:

41.20 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je naslovnom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Texo.in.graditeljstvo j.d.o.o., Sisak, Obala Ruđera Boškovića 4, OIB: 79739797571. U prijedlogu navodi da dužnik **na dan 13. veljače 2023. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 28.234,89 EUR** u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima. Temeljem prijedloga sud je zakazao ročište radi očitovanja o prijedlogu na koje nije pristupio pozvani zastupnik po zakonu, niti je dostavio izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, dok je po službenoj dužnosti sud pristupio prikupljanju podataka o imovini dužnika te je od nadležne institucije primio podatak da je dužnik evidentiran kao vlasnik sljedećeg motornog vozila: - FIAT DUCATO, 2,8 JTD, godina proizvodnje 2004., reg.oznake: SK465JZ. Međutim, kako sud nema saznanja u kakvom je stanju navedeno vozilo i gdje se nalazi te se u ovom trenutku ne može utvrditi njegova vrijednost i mogućnost podmirenja troškova stečajnog postupka njihovim unovčenjem to je imenovao privremenog stečajnog upravitelja, odredio mu je dužnosti i zakazao ročište.

II. RADNJE KOJE JE PODUZEIO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: ZK odjelu Sisak, Državnoj geodetskoj upravi, Centru za vozila Hrvatske d.d., Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Poreznoj upravi te zakonskom zastupniku dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj pokušao je uspostaviti kontakt sa bivšom direktoricom, ujedno i osnivačicom društva, no bezuspješno.

Privremeni stečajni upravitelj uputio je dopis sa zahtjevom za dostavu knjigovodstvene dokumentacije direktorici Magdaleni Hrastovski dana 22. 5.2023., međutim ista se nije povratno javila.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj.

Iz pribavljenih podataka stečajnog upravitelja i nadalje proizlazi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje obzirom da se dužnik i na dan sastavljanja ovog Izvješća nalazi u neprekinutoj blokadi od 17.10.2022. , odnosno 229 dana.

Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeće žiro račune:

Banka	IBAN	Aktivan
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka	HR3424020061101096177	aktivan

Na dan 13. veljače 2023. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 28.234,89 EUR, a na dan sastavljanja ovog Izvješća ista blokada i dalje nije podmirena, te je predmetna blokada neprekinuto nastavljena od 13. veljače 2023. do dana sastavljanja ovog Izvješća 3.6.2023.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje**.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje**.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku FINE.

Zaposleni

Iz zaprimljene Potvrde HZMO proizlazi da dužnik ima 2 (dva) zaposlena radnika- Petar Kovačević i Josip Miletić, dok je Alen Mahmutagić objavljen sa danom 31.8.2022.

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

1. Nekretnine:

Prema Uvjeranju ZK odjela Sisak proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog suda u Siska.

Do dana sastavljanja ovog Izvješća privremenom stečajnom upravitelju još nije pristiglo Uvjeranje Državne geodetske uprave.

Iz objedinjene evidencije portala bon.hr za sve zemljišnoknjižne odjele Općinskih sudova u Republici Hrvatskoj, a prema nazivu i OIB-u dužnika, proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu niti jednu nekretninu.

2. Pokretnine:

Prema uvjerenju o vlasništvu vozila od nadležnog tijela, koje se već nalazi u spisu predmeta, proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to:

- **FIAT DUCATO, 2,8 JTD, godina proizvodnje 2004., reg.oznake: SK465JZ, broj šasijske: ZFA24400007552210**

Međutim, obzirom da se direktor dužnika ogлуšio na poziv stečajnog upravitelja, to isti nije mogao utvrditi u kakvom stanju je vozilo i gdje se isto nalazi, no pregledom oglasnika Njuškalo stečajni upravitelj utvrdio je da se cijena za vozila istog tipa motora i marke te godine proizvodnje kreće **između 3.000,00 i 4.000,00 eura**, ovisno o broju prijeđenih kilometara.

Nadalje, a kako je društvo dužnika osnovano tek u 2022.godini, to nisu objavljena financijska izvješća i bilanca za 2022.godinu, a za pretpostaviti je da nisu niti sačinjena obzirom da je društvo netom nakon osnivanja u neprekinutoj blokadi i nesposobno za plaćanje.

3. Vrijednosni papiri, dionice, poslovni udjeli:

Uvidom u portal bon.hr, i u web stranice sudskog registra, utvrđeno je kako dužnik nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima.

4. Potraživanja dužnika

Kako je društvo dužnika osnovano tek u 2022.godini, to nisu objavljena financijska izvješća i bilanca za 2022.godinu, pa nije bilo niti moguće utvrditi potraživanja.

5. Financijski izvještaji i podaci

Ne postoje financijska izvješća niti bilo kakva druga javno objavljuvana poslovna dokumentacija (bilanca, RDG i slično).

6. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Privremeni stečajni upravitelj do dana sastavljanja ovog izvješća nije ishodio saznanja o postojanju tekućih (nepravomoćnih) sudskih i/ili upravnih postupaka.

7. Obveze dužnika

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 13.2.2023. iznose 28.234,89 EUR, a na dan sastavljanja ovog Izvješća i dalje nisu podmirene te je dužnik i nadalje u neprekinutoj blokadi od 17.10.2022. do dana sastavljanja ovog Izvješća odnosno 229 dana neprekinuto.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje**.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje**.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

IV. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Nastali dospjeli nepodmireni troškovi od 20. travnja 2023. do 3. lipnja 2023.

Vrsta	mjesečno EUR	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	4,48 EUR
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	1.000,00 EUR
UKUPNO:			1.004,48 EUR

2. Predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje (samo u slučaju otvaranja stečajnog postupka)

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno EUR	mjeseci/kom	Ukupno EUR
Troškovi računovodstva	100,00	6	600,00
Bankarski troškovi	10,00	6	60,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	10,00	6	60,00
Putni trošak stečajnog upravitelja KA-ZG-KA	40,00	2	80,00
Troškovi prisilnog preuzimanja posjeda, transporta, vuče i skladištenja vozila FIAT DUCATO		1	1.000,00
Trošak procjene vozila FIAT DUCATO		1	300,00
Paušalna bruto nagrada stečajnom upravitelju u slučaju nedostatka unovčene stečajne mase iz koje bi se platila nagrada			2.600,00 EUR
UKUPNO:			4.700,00 EUR

SVEUKUPNO (1+2) = 5.704,48 EUR

V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti slijedeće :

- Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, dok se stečajni razlog prezaduženosti ne može bez financijskog vještačenja utvrditi.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, a sukladno trenutnom stanju predmetne imovine, **NIJE dostatna** za pokriće troškova prethodnog postupka, a kamoli za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

Međutim, ukoliko vjerovnici u čijem se interesu stečajni postupak provodi misle drugačije, sukladno čl.132. SZ-a mogu uplatiti predujam za troškove postupka pa će se stečajni postupak otvoriti.

Slijedom svega navedenog, u ovome trenutku privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da imovina dužnika u ovom trenutku nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već u ovom trenutku postoje **uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a; stoga privremeni stečajni upravitelj :**

p r e d l a ž e

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj
Marko Plavetić

U Karlovcu, 3. lipnja 2023.

U prilogu:

1. Uvjerenje ZK odjel Sisak
2. Dopis DGU (nije još pristigao odgovor stečajnom upravitelju)
3. Potvrda HZMO
4. Potvrda Porezne uprave
5. Uvjerenje CVH
6. Ispis sa oglasnika Njuškalo za Fiat Ducato
7. Potvrda o primitku pošiljke - dopis za ZZ dužnika